

DIRECTORIO DE CENTROS COMERCIALES

2008



**Mercamétrica
Ediciones, S.A.**

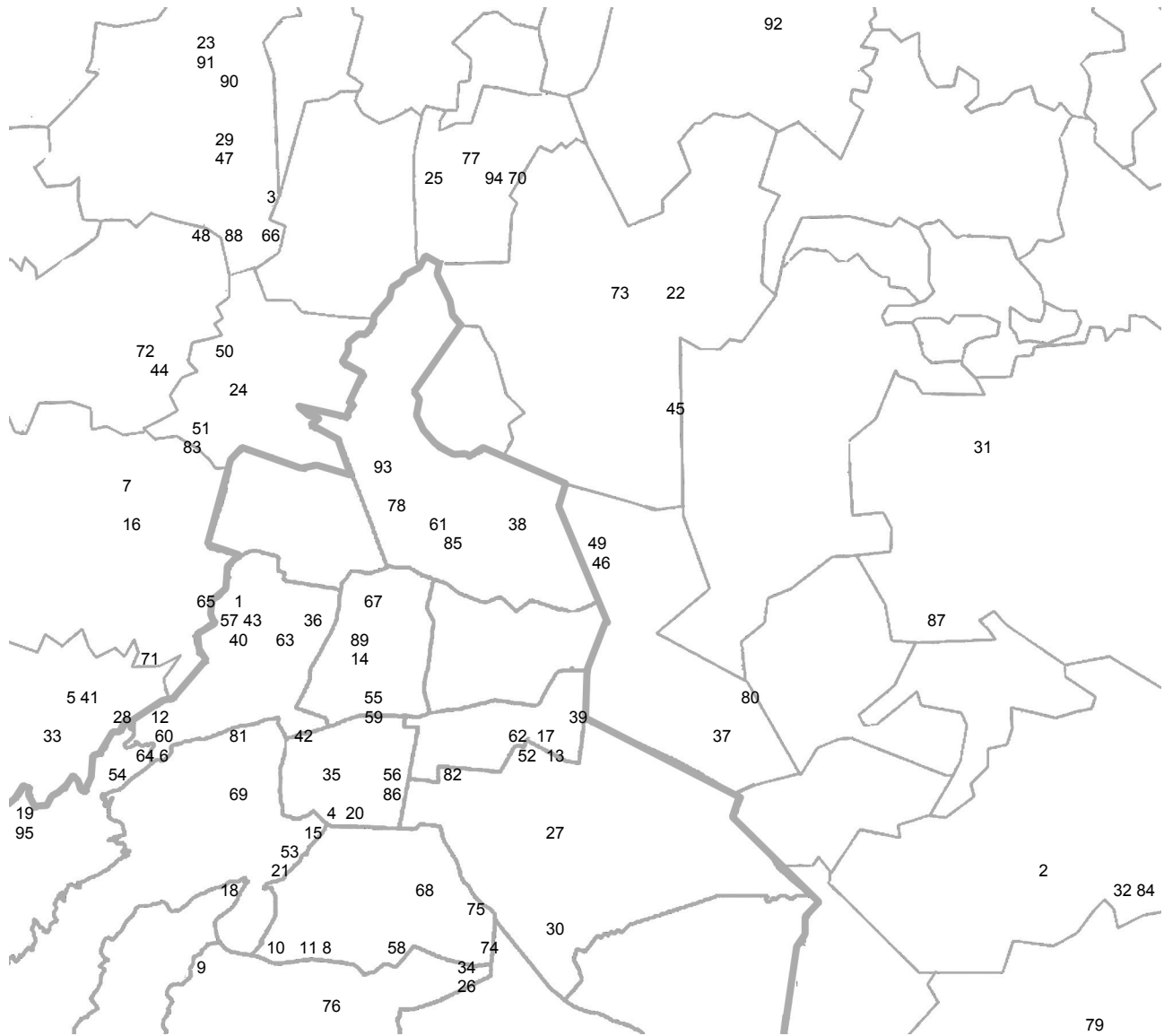
ÍNDICE

	(#)	página
Índice alfabético de centros comerciales		ii
Índice alfabético de desarrolladores		iii
Índice alfabético de negocios (anclas y subanclas)		iv
Índice alfabético de ejecutivos		v
Introducción		vi
Centros comerciales en la zona metropolitana de:		
Distrito Federal	(95)	1
Guadalajara	(34)	101
Monterrey	(31)	139
Principales desarrolladores de centros comerciales		173
Algunos grandes centros comerciales inaugurados entre julio del 2006 julio del 2008		189
Grandes centros comerciales en proyecto o construcción		197
Programa de apertura de algunas cadenas		211
Apendices:		
A - International Council of Shopping Centers		
B - Población de las principales ciudades del país		
C -Población por ciudad en orden decreciente		
D -Páginas útiles		
E -Definiciones		

CENTROS COMERCIALES EN LA ZONA METROPOLITANA DEL DISTRITO FEDERAL



LOCALIZACIÓN DE CENTROS COMERCIALES EN LA ZONA METROPOLITANA DEL DISTRITO FEDERAL



ÍNDICE DE CENTROS COMERCIALES EN LA ZONA METROPOLITANA DEL DISTRITO FEDERAL

#	centro comercial	municipio	Guía Roji (plano coordenadas)	página
1	ANTARAPOLANCO	México, D.F.	149 4-D	5
2	AYOTLA CENTRO COMERCIAL	Ixtapaluca, Méx.	212 4-A	6
3	CENTRO COMERCIAL CUAUTITLÁN PERIFÉRICO	Cuautitlán Izcalli, Méx.	78 1-A	7
4	CENTRO COMERCIAL INSURGENTES	México, D.F.	186 3-C	8
5	CENTRO COMERCIAL INTERLOMAS	Huixquilucan, Méx.	165 3-D	9
6	CENTRO COMERCIAL LILAS	México, D.F.	166 5-C	10
7	CENTRO COMERCIAL LOMAS VERDES	Naucalpan, Méx.	130 1-B	11
8	CENTRO COMERCIAL PATIO PEDREGAL	México, D.F.	204 5-C	12
9	CENTRO COMERCIAL PEDREGAL DEL LAGO	México, D.F.	203 5-B	13
10	CENTRO COMERCIAL PEDREGAL SANTA TERESA	México, D.F.	203 5-C	14
11	CENTRO COMERCIAL PERISUR	México, D.F.	204 5-B	15
12	CENTRO COMERCIAL PLAZA BOSQUES	México, D.F.	166 3-D	16
13	CENTRO COMERCIAL PLAZA CHURUBUSCO	México, D.F.	188 1-D	17
14	CENTRO COMERCIAL PLAZA DEL ÁNGEL	México, D.F.	151 5-A	18
15	CENTRO COMERCIAL PLAZA INN	México, D.F.	186 4-B	19
16	CENTRO COMERCIAL PLAZA JARDINES	Naucalpan, Méx.	130 3-B	20
17	CENTRO COMERCIAL PLAZA ORIENTE	México, D.F.	171 5-C	21
18	CENTRO COMERCIAL SAN JERÓNIMO	México, D.F.	203 2-C	22
19	CENTRO COMERCIAL SANTA FE	México, D.F.	183 3-D	23
20	CENTRO COYOACÁN	México, D.F.	186 3-D	24
21	CENTRO CULTURAL PLAZA LORETO	México, D.F.	204 1-B	25
22	CENTRO LAS AMÉRICAS	Ecatepec, Méx.	101 1-A	26
23	CENTRO SAN MIGUEL	Cuautitlán Izcalli, Méx.	41 3-B	27
24	CENTROLIMPUS	Tlalnepantla, Méx.	113 1-D	28
25	COACALCO POWER CENTER	Coacalco, Méx.	62 5-A	29
26	COAPLAZA	México, D.F.	224 1-B	30
27	COMERCIAL IZTAPALAPA	México, D.F.	189 4-D	31
28	CONDOMINIO CENTRO COMERCIAL DEL PUENTE	Huixquilucan, Méx.	166 3-B	32
29	CONDOMINIO CENTRO COMERCIAL IZCALLI	Cuautitlán Izcalli, Méx.	59 3-C	33
30	CONDOMINIO PLAZA TULYEHUALCO	México, D.F.	207 4-D	34
31	CONDÓMINOS COMERCIAL TEXCOCO	Texcoco, Méx.	122 5-D	35
32	EL CORTIJO IXTAPALUCA	Ixtapaluca, Méx.	213 5-B	36
33	ESPACIO INTERLOMAS	Huixquilucan, Méx.	165 4-B	37
34	GALERÍAS COAPA	México, D.F.	206 5-B	38
35	GALERÍAS INSURGENTES	México, D.F.	186 2-C	39
36	GALERÍAS PLAZA DE LAS ESTRELLAS	México, D.F.	150 4-D	40
37	LA PLAZA DEL SALADO	México, D.F.	191 2-C	41
38	LA PLAZA ORIENTE	México, D.F.	72 4-A	42
39	LAPLAZA ZARAGOZA	México, D.F.	172 4-B	43
40	LOMAS PLAZA	México, D.F.	149 5-D	44
41	MAGNOCENTRO 26 FUN & FASHION	Huixquilucan, Méx.	165 3-D	45
42	METRÓPOLI PATRIOTISMO	México, D.F.	168 4-C	46
43	MOLIÈRE DOS 22	México, D.F.	149 4-D	47
44	MULTIPLAZA ALAMEDAS	Atizapán de Zaragoza, Méx.	94 5-D	48
45	MULTIPLAZA ARAGÓN	Ecatepec, Méx.	119 2-A	49
46	MULTIPLAZA BOSQUES	Nezahualcóyotl, Méx.	136 5-A	50
47	MULTIPLAZA IZCALLI	Cuautitlán Izcalli, Méx.	59 3-C	51
48	MULTIPLAZA LA HACIENDA	Atizapán de Zaragoza, Méx.	77 3-A	52
49	MULTIPLAZA SAN JUAN	Nezahualcóyotl, Méx.	136 5-A	53
50	MULTIPLAZA VALLE DORADO	Tlalnepantla, Méx.	95 5-C	54
51	MUNDO E	Tlalnepantla, Méx.	113 3-A	55
52	OUTLET LA VIGA	México, D.F.	188 1-B	56
53	PABELLÓN ALTAVISTA	México, D.F.	186 5-B	57
54	PABELLÓN BOSQUES	México, D.F.	184 1-A	58
55	PABELLÓN CUAUHTÉMOC	México, D.F.	169 2-B	59
56	PABELLÓN DEL VALLE	México, D.F.	187 2-A	60
57	PABELLÓN POLANCO	México, D.F.	149 4-D	61
58	PARQUE COMERCIAL GRAN SUR	México, D.F.	205 5-A	62
59	PARQUE DELTA	México, D.F.	169 3-B	63
60	PARQUE DURAZNOS	México, D.F.	166 3-D	64
61	PARQUE LINDAVISTA	México, D.F.	134 3-A	65
62	PARQUE TEZONTLE	México, D.F.	171 5-B	66
63	PASAJE POLANCO	México, D.F.	150 5-A	67
64	PASEO ARCOS BOSQUES	México, D.F.	166 5-C	68

65 PERICENTRO	Naucalpan, Méx.	149 2-B	69
66 PERINORTE	Cuautitlán Izcalli, Méx.	78 4-A	70
67 PLAZA ALAMEDA SANTA MARÍA	México, D.F.	151 2-B	71
68 PLAZA CANTIL	México, D.F.	205 2-B	72
69 PLAZA CENTENARIO	México, D.F.	185 3-D	73
70 PLAZA COACALCO	Coacalco, Méx.	63 5-B	74
71 PLAZA COMERCIAL TECAMACHALCO	Naucalpan, Méx.	166 1-D	75
72 PLAZA CRYSTAL	Atizapán de Zaragoza, Méx.	94 4-C	76
73 PLAZA ECATEPEC	Ecatepec, Méx.	100 1-C	77
74 PLAZA FIESTA COAPA	México, D.F.	206 5-B	78
75 PLAZA GIGANTE MIRAMONTES	México, D.F.	206 3-A	79
76 PLAZA INBURSA CENTRO COMERCIAL Y CULTURAL	México, D.F.	222 1-C	80
77 PLAZA LAS FLORES	Coacalco, Méx.	62 4-D	81
78 PLAZA LINDAVISTA	México, D.F.	133 2-D	82
79 PLAZA LOS VOLCANES	Chalco, Méx.	248 1-C	83
80 PLAZA NEZA	Nezahualcóyotl, Méx.	174 3-A	84
81 PLAZA OBSERVATORIO	México, D.F.	167 4-D	85
82 PLAZA RÍO	México, D.F.	170 5-D	86
83 PLAZA SATÉLITE	Naucalpan, Méx.	113 5-A	87
84 PLAZA SENDERO IXTAPALUCA	Ixtapaluca, Méx.	213 5-B	88
85 PLAZA CRYSTAL	Atizapán de Zaragoza, Méx.	94 4-C	89
86 PLAZA UNIVERSIDAD - D.F.	México, D.F.	187 2-A	90
87 PUERTA TEXCOCO	Texcoco, Méx.	158 5-B	91
88 PUNTA NORTE OUTLET	Cuautitlán Izcalli, Méx.	77 4-D	92
89 REFORMA 222	México, D.F.	151 5-A	93
90 SAN MARCOS POWER CENTER	Cuautitlán Izcalli, Méx.	41 5-C	94
91 SUPER PLAZA LAS HACIENDAS	Cuautitlán Izcalli, Méx.	41 3-B	95
92 TECÁMAC POWER CENTER	Tecámac, Méx.	48 1-A	96
93 TORRES LINDAVISTA, CENTRO COMERCIAL	México, D.F.	115 5-C	97
94 ZENTRALIA COACALCO	Coacalco, Méx.	63 5-A	98
95 ZENTRIKA	México, D.F.	183 4-D	99

Resumen

localización	centros comerciales #
Distrito Federal	55
Álvaro Obregón	5
Benito Juárez	7
Coyoacán	7
Cuajimalpa	5
Cuauhtémoc	4
Gustavo A. Madero	5
Iztacalco	3
Iztapalapa	6
Magdalena Contreras	1
Miguel Hidalgo	8
Tlalpan	4
Estado de México	40
Atizapán de Zaragoza	3
Chalco	1
Coacalco	4
Cuautitlán Izcalli	8
Ecatepec	3
Huixquilucan	4
Ixtapaluca	3
Naucalpan	5
Nezahualcóyotl	3
Tecámac	1
Texcoco	2
Tlalnepantla	3
TOTAL	95



1 - ANTARAPOLANCO
(ANTES PLAZA LOS ATRIOS) (CENTRO COMERCIAL ANTARAPOLANCO)

dirección: Ejército Nacional 843 B y Molière
Col. Granada
11520 México, D.F.

Tel.: 52-80-14-12
(55)
fax: 52-80-09-61

estratos socioeconómicos de la zona (1 Km a la redonda): A/B, C+

Administrador: Lic. Juan Luis Durán Sada

e-mail: acatalan@antarapolanco.com
<http://www.webantara.com> (con directorio de negocios)

inauguración: 2006

horario del centro comercial: domingo a jueves de 11 a 21 horas; viernes y sábado de 10 a 22

afluencia anual: ~3,500,000

área construida: 225,390 m²

niveles: 4

cajones de estacionamiento: 3,850

negocios: 118

locales:

número: 120

ocupación: 98 %

tamaños: 43 a 6,500 m²

islas: 0

tiendas ancla y subancla: Casa Palacio *tienda de departamentos*
Zara *ropa*

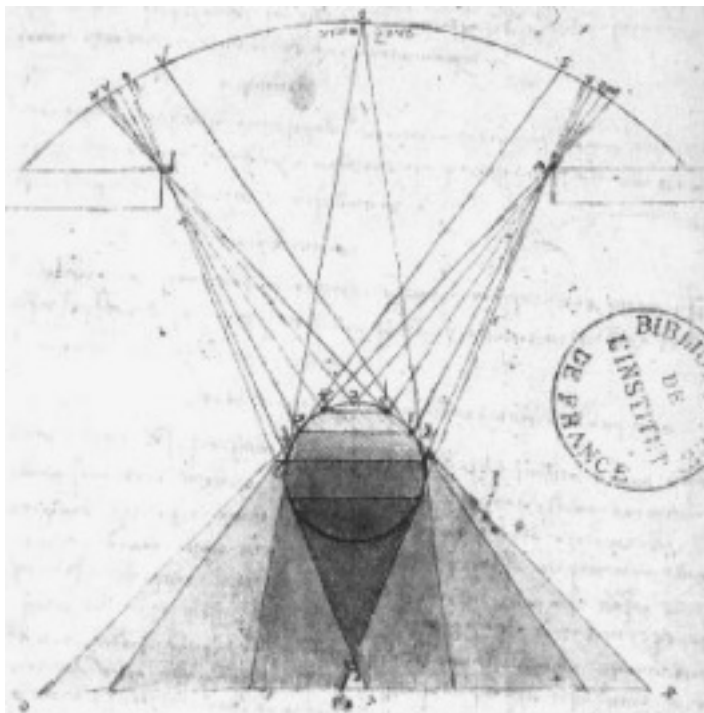
cines: Cinemex 14 salas

desarrollador: Grupo SMA (Sordo Madaleno Asociados)

localización en Guía Roji: plano 149 4-D



DESARROLLADORES





GICSA
(GRUPO CAABSA) (CAABSA)

dirección: Paseo de las Palmas 905
Col. Lomas de Chapultepec
11000 México, D.F.

Tel.: 51-48-04-00
(55) 51-48-09-31
fax: 55-20-56-71

e-mail: ggonzalez@cabimail.com.mx
www.gicsa.com.mx

fundación: 1989

horario: lunes a viernes 9 a 15 y 16 a 19

principales ejecutivos:

Presidente:	Sr. Elías Cababié Daniel
Director de Centros Comerciales:	Sr. Patricio Gutiérrez
Director General:	Lic. Abraham Cababié Daniel
Director de Comercialización:	Lic. Rafael Kaby
Director de Desarrollos Inmobiliarios:	Arq. José Luis Quiroz Robles

principales proyectos terminados:

Centro Maya	(Playa del Carmen — 2006)
Forum Coatzacoalcos	(Coatzacoalcos — 2006)
Forum Culiacán	(Culiacán — 2003)
Forum Tepic	(Tepic — 2008)
Interplaza Shoptown	(Monterrey — 2001)
La Isla Cancún (ampliación)	(Cancún — 2005)
Las Plazas Outlet Guadalajara	(Tlajomulco de Zúñiga — 2005)
Paseo Arcos Bosques	(D.F.)
Paseo Cancún	(Cancún)
Punta Langosta	(Cozumel)

principales proyectos en proceso:

Center Plazas	(D.F.)
City Walk	(D.F. — 2008)
Forum Buenavista	(D.F. — 2008)
Forum Poza Rica	(Poza Rica — 2009)
Forum Tlaquepaque	(Tlaquepaque — 2008)
Forum Xochimilco	(D.F. — 2009)
La Isla Acapulco	(Acapulco — 2008)
Paseo Campeche	(Campeche)
Paseo Interlomas	(D.F.)
Paseo Morelia	(Morelia)

observaciones: los proyectos terminados listados son del 2002 a la fecha